****

**ACCORD-CADRE n° 25A21**

**Prestations de nettoyage de locaux**

**ANNEXE 1 CCTP – DISPOSITIONS PARTICULIERES**

**LOT N° 4**

Ce lot comporte 3 composantes :

**BU DROIT ET SCIENCES ECONOMIQUES**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Site/Composante** | **Adresse Principale** | **Surfaces bâtiments à nettoyer par le prestataire externe** |
| **bu droit ET SCIENCES ECONOMIQUES** | **11 place Carnot – 54000 Nancy** | **5 783 m2** |

Date prévisionnelle de démarrage des prestations : **10/01/26**

# **Activités principales des Sites :**

# La Bibliothèque Universitaire de Droit et Sciences économiques est un bâtiment situé au centre-ville de Nancy, sur le campus Carnot-Ravinelle, campus qui comprend notamment la Faculté de Droit, sciences économiques et Gestion.

# La BU accueille un public nombreux tout au long de l’année (environ 300 000 passages par an). Elle est ouverte 64 heures par semaine, du lundi au samedi, et 47 semaines par an.

# Les étudiants viennent réviser et préparer leurs examens tout au long de l’année. Ils restent de nombreuses heures à la BU, d’où la consommation de petits en-cas et une utilisation intensive des toilettes.

# Le bâtiment comprend également la salle d’honneur + des sous-sols qui ne sont pas inclus dans la prestation.

# **Horaires d’interventions :**

Du lundi au samedi de 5 h à 8 h + **1 repasse sanitaire du lundi au vendredi de 13 h à 14 h** (cf tableau de surface et nouvel onglet « sanitaires publics » sur les Gammes opératoires)

# **Période de fermetures durant lesquels les prestations sont réduites ou inexistantes :**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Jours fériés : non prestation** | | | | | |
|  | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| Jour de l'an | 01/01/2025 | 01/01/2026 | 01/01/2027 | 01/01/2028 | 01/01/2029 | 01/01/2030 |
| Lundi de Pâques | 21/04/2025 | 06/04/2026 | 29/03/2027 | 17/04/2028 | 02/04/2029 | 22/04/2030 |
| Fête du travail | 01/05/2025 | 01/05/2026 | 01/05/2027 | 01/05/2028 | 01/05/2029 | 01/05/2030 |
| Victoire 39/45 | 08/05/2025 | 08/05/2026 | 08/05/2027 | 08/05/2028 | 08/05/2029 | 08/05/2030 |
| Ascension | 29/05/2025 | 14/05/2026 | 06/05/2027 | 25/05/2028 | 10/05/2029 | 30/05/2030 |
| Lundi de Pentecôte | 09/06/2025 | 25/05/2026 | 17/05/2027 | 05/06/2028 | 21/05/2029 | 10/06/2030 |
| Fête Nationale | 14/07/2025 | 14/07/2026 | 14/07/2027 | 14/07/2028 | 14/07/2029 | 14/07/2030 |
| Assomption | 15/08/2025 | 15/08/2026 | 15/08/2027 | 15/08/2028 | 15/08/2029 | 15/08/2030 |
| Toussaint | 01/11/2025 | 01/11/2026 | 01/11/2027 | 01/11/2028 | 01/11/2029 | 01/11/2030 |
| Armistice 14/18 | 11/11/2025 | 11/11/2026 | 11/11/2027 | 11/11/2028 | 11/11/2029 | 11/11/2030 |
| Noël | 25/12/2025 | 25/12/2026 | 25/12/2027 | 25/12/2028 | 25/12/2029 | 25/12/2030 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ADRESSE Bâtiment** | **Date de début de période de non prestation** | **Date de fin de période de non prestation** | **Nombre de jours ouvrés** | **Remarques** |
|  | 27/07/26 | 23/08/26 | 20 | Fermeture estivale |
|  | 21/12/26 | 31/12/26 | 7 | Fermeture fin d’année |
|  | 01/01/27 | 03/01/27 | 0 | Fermeture début d’année |
| **ADRESSE Bâtiment** | **Date de début de période de prestation réduite** | **Date de fin de période de prestation réduite** | **Nombre de jours ouvrés** | **Remarques** |
| / | / | / | / | / |

Ces dates sont indicatives, ce sont sensiblement les mêmes chaque année, elles seront communiquées chaque année dès qu’elles sont connues

# **Exigences particulières pour les matériels :**

Un chariot de ménage et un aspirateur (avec filtre HEPA) par agent.

Au minimum une auto-laveuse en permanence sur site

**Les auto-laveuses présentent sur le site de l’Université de Lorraine devront être équipées d’un système de génération autonome d’eau ozonée.**

# **Equipement du site mise à disposition par l’UL**

Nombre de machines à ozonée : 3

|  |  |
| --- | --- |
| Lieu d’implantation (local) | Remarques |
| RDC | petit local en bas des escaliers |
| R+1 | local de stockage des agents de service de la société de nettoyage |
| R+2 | ancienne cuisine à côté de la salle d'Honneur des Universités |

Moyens de lavage sur site des MOPS :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Possibilité pour le prestataire d’implanter | | Mise à disposition par l’UL | | Remarques |
| Machine à laver (O/N) | sèche-linge (O/N) | Machine à laver (O/N) | sèche-linge (O/N) |
| N | N | N | N | / |

# **Nombre estimatif d’usagers sur les sites :**

**Le tableau ci-dessous est donné à titre d’exemple, vous pouvez supprimer les données pour mettre les vôtres**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Composante | Bâtiment | Nombre d'usagers | Remarque |
| Carnot-Ravinelle | BU Droit | 900 | / |

# **Descriptif locaux et gammes opératoires correspondantes :**

Cf annexe 1 bis « Tableau des surfaces ».